

Züblin erhält Bauauftrag für „Coeur Cologne“ am Breslauer Platz in Köln

Fakten

ZÜBLIN-EINHEIT:

Direktion NRW, Bereich Köln

BAUZEIT:

2015–2017

AUFTRAGGEBERIN:

Allianz Lebensversicherungs-
Aktiengesellschaft
vertreten durch
Allianz Real Estate Germany GmbH,
Stuttgart

Kontakt

Ed. Züblin AG

Birgit Kümmel

Konzernkommunikation

Tel. +49 221 824-2472

presse@zueblin.de

- **Züblin-Bereich Köln errichtet Büro- und Geschäftshaus schlüsselfertig**
- **Baugrube wird von Züblin Spezialtiefbau erstellt**

Köln, 28.4.2015 Der Zuschlag für die schlüsselfertige Bauausführung, inklusive Außenanlagen und Tiefgarage, des Büro- und Geschäftsgebäudes „Coeur Cologne“ mitten in der Kölner City ist an die Ed. Züblin AG gegangen. Der vorwiegend sechsgeschossige Neubau auf dem 3.600 m² großen Areal am Breslauer Platz, direkt am Hauptbahnhof, wird vom Züblin-Bereich Köln als Generalübernehmer in den kommenden rund eineinhalb Jahren errichtet. Mit der Erstellung der Baugrube durch die Züblin Spezialtiefbau GmbH kann nach vollständigem Abschluss der Abbrucharbeiten begonnen werden. Auftraggeberin des „Coeur Cologne“ ist die Allianz Lebensversicherungs-Aktiengesellschaft, vertreten durch die Allianz Real Estate Germany mit Sitz in Stuttgart.

Bis 2017 soll der Neubau, der vom Kölner Architekturbüro msm meyer schmitz-morkramer rhein gmbh entworfen wurde, fertiggestellt sein. Rund 14.000 m² Mietfläche werden dann am Breslauer Platz zur Verfügung stehen, davon etwa 12.500 m² für Büros und rund 1.000 m² für Gastronomie und Handel. Das moderne Gebäude erhält nicht nur eine attraktive Metall-/Glasfassade mit einer bis zu 20 Meter hohen Lobby samt viergeschossigem Stadtfenster, sondern auch eine begehbare begrünte Dachfläche, den sogenannten Skygarden, mit einzigartigem Blick über Köln und auf den Dom.

*Die **Ed. Züblin AG** mit Sitz in Stuttgart beschäftigt rund 14.000 Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter und zählt mit einer jährlichen Leistung von über 3 Mrd. € zu den führenden deutschen Bauunternehmen. Seit der Firmengründung im Jahr 1898 realisiert Züblin erfolgreich anspruchsvolle Bauprojekte im In- und Ausland und ist heute im deutschen Hoch- und Ingenieurbau die Nummer eins. Das Leistungsspektrum des Unternehmens umfasst alle baurelevanten Aufgaben – vom Ingenieur-, Brücken- oder Tunnelbau, über den komplexen Schlüsselfertigbau bis hin zum Holzingenieurbau und den Bereich Public Private Partnership. Aktuelle Bauprojekte des zur weltweit agierenden STRABAG SE gehörenden Unternehmens sind beispielsweise die Sanierung und der Neubau für die Charité in Berlin, der zweite Bauabschnitt des*

Uniklinikums Jena oder der Alabstiegstunnel auf der Neubaustrecke Wendlingen–Ulm. Weitere Informationen unter www.zueblin.de



Visualisierung:

Außenansicht des Coeur Cologne, das Züblin am Breslauer Platz in Köln errichtet

Bildnachweis:

msm meyer schmitz-morkramer rhein gmbh